Kirija.ba

Cilj: Napraviti aplikaciju koja će omogučiti pronalazak nove nekretnine za izanjmljivanje, te kontaktirati vlasnika ili pravno lice ovlašteno za izdavanje te nekretnine. Korištenje aplikacije je besplatno. Moguće je pronaći stambene i poslovne nekretnine.

Korisnici: studenti, mladi bračni parovi, porodice, pojedinci, poslovni korisnici (IT uredi, apoteke, stomatolozi i mnogi drugi).

1. Faza: osnovne
   1. Useri (admin i fizičko lice)
   2. Oglas (osnovni tip-stanbena nekretnina, konkretno stan)
   3. Pregled oglasa – osnovni tip – lista
   4. Home page
   5. Brojači posjeta i drugih parametara
   6. Filter: po cjeni

IDEJE:

1. Reklamni prostor za reklame na stranici
2. Ubaciti na Home page top 10 agencija, zadnjih 10 oglasa
3. Editorijal – uraditi posebnu kampanju za pojedine nekretnine, sa slikama i videom
4. Tražimo za Vas

PRIMJEDBE:

1. Napraviti link oglasa tipa [www.kirija.ba/nekasifra](http://www.kirija.ba/nekasifra) , može se podjeliti dalje na FB
2. Manji font
3. Cijena bi trebala da se unosi, a ne dropdown lista.

Elvis

Tarik

I Podignuti bazu podataka

1. Registracija korisnika
2. Login korisnika, otvoriti home page
   1. Admin
      1. Lista registrovanih
      2. Lista oglasa
   2. Stanar
      1. Ispis ličnih podataka
   3. Vlasnik
      1. Ispis podataka
      2. Dodaj oglas
      3. Pogled oglasa, brisanje
      4. Lista dodanih
3. Ispis svih oglasa kao lista
4. Pogleda na oglas sa podacima
5. Faza: Beta verzija
   1. Svi useri (admin, fizičko lice, pravno lice)
   2. Oglasi:
      1. Stanbena nekretnina(stan, kuca, apartman, ostalo)
      2. Poslovni prostor (kafici, uredi, ostalo)
      3. Tražimo za Vas (postavljanje oglasa od strane fizičkih lica da traže nekretninu)
      4. Tražim cimera (Budući hit)
   3. Ispis oglasa i oglašavanje
      1. PDF
      2. Print
      3. Share na FB
   4. Home page
      1. 2 home pagea-povezana – 1. Za stanbene i 2. Za poslovne prostore
   5. Pregled oglasa
      1. Filteri
      2. Lista, mreža (slike), mapa
6. Faza: Nadogradnja – poboljšanje i ubacivanje novih sadržaja

USER: Fizičko lice

Pristup:

* + - * Home page
      * Logi in
      * Korisnicki profil
      * Objavi oglas/izbrisi oglas/obnovi oglas
      * Moji oglasi /izbriši oglas / obnovi oglas
      * O nama (kirija.ba) / Kontakt
      * Tražimo za Vas
      * Tražim cimera
      * Pretraži agencije
      * Pretraži druge oglase
      * Editorial
      * Suport

USER: Pravno lice

* + - * Isto kao i fizičko lice
      * Razlika što mogu objaviti vise oglasa
      * 2 paketa, 6 mjeseci, 12 mjeseci
      * Ovlašteni su da mogu izdavati konkretnu nekretninu ili tražiti za nekoga
      * Pri izdavanju nekretnine, kontakt osoba za tu nekretninu. U njihovoj firmi ima vise agenata i nisu svi upoznati sa svim nekretninama.
      * Urediti relaciju za opciju Tražimo za Vas

USER: Admin

* + - * Dodatno ima sve mogučnosti admina, zna se na šta mislim

Povjerljivost informacija:

* + - * Prilikom registracije korisnika trebao bi korisnik prihvatiti Terms of Use. Postavit cu tekst na github. Tu se izmedju ostalog navodi da mi ne izdajemo, da ako je agencija u pitanju da ima ovlastenje da izdaje taj stan, da ne smije stavljati svoj logo na slike, da stoje iza informacija koje daju u oglasu i drugo. Ovo može pisati negdje i na stranici.
      * Pri registraciji korisnika ne treba tražiti kontakt telefon (mislim na fizicka lica) a on se unosi prilikom objave oglasa ako korisnik zeli.